

ÉDITION
COLMAR-SÉLESTAT CENTRE ALSACE

Le Périscopie

Le média des entreprises locales | le-periscope.info

FLORFM
100% HITS 100% 68

TOUJOURS LES MEILLEURS HITS!
COLMAR 100.1 - MUNSTER 105.8
FLORFM.COM - RADIOFLORFM

EDITO

Un progrès sous protection

La course au progrès technologique est une course passionnante, sans fin. Elle est remplie d'une multitude de possibilités dans les esprits des acteurs de notre territoire, qui s'activent pour mettre en lumière ces activités.

La CNIL (Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés), le CESIN (Club des Experts de la Sécurité de l'Information), l'ANS (Agence du Numérique en Santé) ou encore le GIP ACYMA (Groupement d'Intérêt Public Action contre la Cyber Malveillance), sont des organismes créés pour contrer des menaces spécifiques au domaine : Hameçonnage, ransomwares, fraude au président, piratage... Des menaces évoluant sans cesse, qui font courir un risque à toute entreprise, où qu'elle soit, quoi qu'elle fasse.

Des menaces instaurant un sacré nuage pour une économie locale pérenne et sereine.

Loin de nous le temps des machines à café ne présentant pas des dizaines d'options, ou encore des petits carnets gribouillés de quelques mots de passe pour le peu qu'il y en avait. Un temps que les moins de 20 ans ont eu la chance de connaître. Malgré l'élégance et la praticité du domaine informatique, alliée avec le gain de temps et de productivité qu'il en résulte, une conscience collective du risque encouru doit être prise, avec pédagogie.

Retrouvez dans ce nouveau numéro, les entreprises du Centre Alsace ayant la volonté de vous éviter toute mauvaise surprise, ainsi que la vision de l'aménagement immobilier du groupe Sovia, le service aux entreprises par le groupe Vincentz ou le temple musical de WoodStock.

Julien Giresse

Les services managés d'ARTECAL à Sélestat

Selon Hervé Helfer, Directeur du groupe Progys dont fait partie Artecal, « les données d'une entreprise représentent un trésor pour elle ». Il faut donc bien les protéger. Pour cela, la société spécialisée dans l'informatique propose des services managés.



Hervé Helfer avec un pare-feu Sophos et Charline Silber, consultante, dans les locaux du groupe Progys à Sélestat.

Les services managés regroupent plusieurs sortes de prestations. Il y a la supervision et la gestion des alertes notamment. Le dirigeant explique : « Nous sommes partenaires des sociétés qui font appel à nous, on a accès à toute leur activité numérique et on observe en temps réel ce qui se passe sur leurs réseaux, ce qui nous permet de détecter une anomalie. Si un antivirus est en train de se faire braquer, par exemple. » Dans les services managés, il y a aussi la maintenance, le prestataire s'occupe de faire les mises à jour des équipements. La gestion de la sécurité est évidemment au cœur de l'activité. « Quand Artecal prend en charge le parc informatique d'un client, nous en sommes tenus responsables. Nous voulons donc le protéger, avec des outils tels que ceux de Sophos avec qui l'on a noué un partenariat » dit Hervé Helfer.

La sauvegarde

Dans toutes les formules d'Artecal, il y a un antivirus. Il y a aussi une solution de sauvegarde. « Aujourd'hui toutes les entreprises sont dépendantes de leur système informatique » constate

le directeur avant de poursuivre : « La moindre anomalie peut avoir un impact sur la productivité d'une TPE, d'une PME, d'une ETI, sur son chiffre d'affaires... » La perte de données sensibles, confidentielles ou cruciales, a un impact important pour une entreprise. « Il faut définir une stratégie de sauvegarde cohérente et sécurisée » prévient Hervé Helfer. Dans le cadre des services managés, Artecal sait quand une sauvegarde n'est plus valide, « ça permet d'agir avant une attaque » et de « garantir la sauvegarde en cas d'attaque, pour que l'entreprise soit en possession de toutes ses données lors du redémarrage de son activité ».

L'accompagnement d'Artecal

Le gérant d'Artecal insiste sur la nécessité de sauvegarde des données, de protection, mais aussi de l'assistance « parce que même avec les meilleures armes du monde, on peut perdre une bataille. En plus du matériel de protection, nos routeurs switch, les pare-feu Sophos, on a un Helpdesk avec des techniciens qui s'occupent d'assister nos clients en cas de problème »

assure Hervé Helfer. « Sachant que la plus grande faille dans une entreprise, ce sont ceux qui y utilisent le matériel informatique, Artecal intervient aussi en amont en proposant le parcours collaborateur qui vise à sensibiliser chaque utilisateur aux cybermenaces et à encourager les travailleurs à changer régulièrement leurs mots de passe, faire en sorte qu'ils ne soient pas vulnérables. » Le Directeur termine : « Nous sommes aussi en relation permanente avec les forces de l'ordre pour être constamment à la pointe et avoir des méthodes à jour dans un monde où les cyberattaques évoluent tout le temps. »

Matthieu Frey

ARTECAL - Groupe Progys
3 Avenue de la Gare, Sélestat
03 59 59 24 10
artecal.fr
progys.fr
Artecal Informatique
Artecal
Progys

SKODA

NOUVEAU ŠKODA
ENYAQ COUPÉ iV
100% électrique

CONTACTEZ-NOUS !



Prenez la route à bord du
ŠKODA ENYAQ COUPÉ iV

PASSION
AUTOMOBILES
ACCES - PREMIUM - SPORT - PRESTIGE

SKODA MULHOUSE -
PASSION AUTOMOBILES
17 Rue de Londres
68110 Illzach
Tél : 03 64 00 94 40

SKODA COLMAR -
PASSION AUTOMOBILES
11 Rue Jean Michel Haussmann
68000 Colmar
Tél : 03 64 00 94 86

RDV en concession !

Pour en savoir plus, rendez-vous sur www.skoda.fr

Pour les trajets courts, privilégiez la marche ou le vélo #SeDéplacerMoinsPolluer

SystemO s'apprête à s'étendre en Centre-Alsace

L'entreprise de Geoffrey Boerlen propose des prestations d'installation et maintenance de logiciels informatiques aux TPE et professions médicales depuis 2016 en Alsace. Avec le rachat d'une entreprise de l'agglomération colmarienne, elle peut maintenant proposer des solutions en matière de cybersécurité.

« Même si le hackage progresse vite, il va moins loin que les solutions de protection qui existent aujourd'hui », lance le dirigeant de la SystemO. Il va moins loin, quand une entreprise est bien protégée, évidemment. Car, « à l'inverse d'il y a 20 ans, il ne suffit pas d'avoir un antivirus sur les ordinateurs d'un parc pour être serein et en conformité avec les différentes réglementations comme la loi RGPD ». C'est pour faire face aux cybermenaces d'aujourd'hui que Geoffrey Boerlen propose un accompagnement sur-mesure, à ses clients.

Le cyber devient un service

SystemO est partenaire de Sophos, une compagnie qui propose différents types de produits destinés à la sécurité des utilisateurs, des réseaux, contre les ransomwares, les malwares, le phishing et d'autres cyberattaques. « Si nous vendons des solutions Sophos à nos clients, c'est SystemO qui en fait l'installation » assure le Président du groupe. Une fois l'outil mis en place, la société assure un suivi. Elle s'occupe des mises à jour des équipements, fait de la maintenance, et surveille, 24h sur 24, l'activité numérique de ses clients. « L'Intelligence artificielle additionnée à nos spécialistes, ça nous permet de regarder partout dans l'activité numérique d'une entreprise. Dès qu'il y a une petite fumée, on agit » explique Geoffrey Boerlen. « Notre service évite que l'on doive intervenir en pompier de service, en fait, il y a un pompier placé face à chaque incendie potentiel » dit-il.

Éviter les catastrophes

Ce travail en amont, Geoffrey Boerlen le juge indispensable, car une faille peut coûter cher à des structures de toutes tailles. « Même les TPE et PME doivent s'équiper » assure le dirigeant. « Prenons l'exemple d'un diagnostiqueur immobilier. Il va avoir des études techniques d'un bâtiment, les données privées de résidents, des photos intérieures de bâtiments, de maisons. Il ne peut se permettre de perdre ces informations. Se les faire voler nuirait à sa réputation et pourrait lui coûter cher. » Avec les services managés, une entreprise s'offre l'équivalent d'une « vidéosurveillance dans une habitation » compare le Président de SystemO. « Le temps de détection moyen d'une attaque est de 1 minute aujourd'hui » dit-il, ce qui permet de contrer les hackers. « Si l'on doit intervenir sur une attaque, nos services ont un temps moyen de remédiation de 38 minutes en moyenne » ce qui permet une poursuite d'activité quasiment normale aux entreprises qui ont choisi cette entreprise, qui grandit et rachète en ce moment, une société basée dans l'agglomération colmarienne, spécialisée dans la cybersécurité.

Matthieu Frey

SYSTEMO
Centre Alsace adresse à venir
Sud Alsace
25 Rue de l'écluse, 1er étage, Pfastatt
09 78 49 30 97
systemo.fr
in Systemo



Geoffrey Boerlen, Président du groupe, en haut de sa « Tour de Contrôle » depuis laquelle SystemO supervise l'activité numérique de ses entreprises partenaires.

PUBLI-INFO

NXO Telecom implante un cybersoc à Wittelsheim

La cybersécurité est une activité phare de l'entreprise dirigée par Philippe Lehalle. Pour protéger ses clients, NXO Telecom qui se veut être « agitateur de technologie » vient de développer son centre de surveillance des cybermenaces.

Pour découvrir le cybersoc, laissons-nous guider par Sébastien Demoux, le directeur commercial et Stéphane Ariztegui, le Directeur marketing. Ce centre permet d'entrer dans un cercle vertueux pour les petites, moyennes et grandes entreprises comme pour les administrations et collectivités situées en Alsace et Franche Comté « parce qu'il permet de surveiller en temps réel les menaces » nous explique Sébastien Demoux. « Il permet notamment d'identifier les intrusions, d'éviter les fuites de données et de réduire le risque d'être victime d'un ransomware » précise Stéphane Ariztegui.

Les 4 piliers du cybersoc

L'offre de NXO Telecom s'organise autour de la veille, la détection, la réponse et l'amélioration continue. « Comme les attaques sont de plus en plus complexes - ransomware, piratage de compte, violations des données, risque de perte d'activité - le prédictif et la réactivité deviennent les nerfs de la guerre » dit le Directeur Général de l'entreprise, Philippe Lehalle. Une équipe est dans le Soc, face à des écrans sur lesquels elle peut voir tout ce qui se passe, en ligne, chez ses clients. « Quand on sait que 90% des attaques passent par un échange mail, ça nous permet de repérer vite, d'analyser une alerte, de lever le doute ou d'agir vite » explique Sébastien Demoux. Son collègue Stéphane Ariztegui continue : « Nous allons plus loin qu'un antivirus avec cette technologie. Nous détectons des

menaces qu'un logiciel n'identifie pas. S'il y a une attaque : on l'isole, on élabore un plan d'action pour remettre l'outil en état de bon fonctionnement ».

Une entreprise certifiée et à la pointe

Une fois les mesures correctives apportées, NXO Telecom poursuit sa mission auprès de ses clients. Les entreprises peuvent faire le choix d'organiser des réunions de sensibilisation à destination de leurs salariés. Les experts en cybersécurité viennent encourager les utilisateurs de matériel informatique d'une entreprise à être vigilants, attentifs aux mails reçus, les encouragent à ne pas cliquer sur des liens suspects. C'est tout un ensemble d'activités, l'expertise et « une expérience dans le digital depuis 30 ans » comme le rappelle Philippe Lehalle qui a permis à la société d'obte-

nir des certifications importantes. Au niveau régional, l'entreprise est référencée « Audit Cyber » du programme de transformation Numérique du Grand Est. NXO est aussi un « prestataire terrain » du programme France Relance, le volet sécurité du Gouvernement français. Enfin, elle est certifiée ExpertCyber par la République Française, reconnaissant son engagement pour la cybersécurité des entreprises et collectivités en France.

Matthieu Frey

NXO Telecom
8 Avenue de France, Wittelsheim
03 89 32 64 00
nxo-telecom.fr



Les experts d'NXO Telecom dont Sébastien Demoux et Stéphane Ariztegui dans le Cybersoc de Wittelsheim.

La sandbox d'ALEKSO à Colmar, pour être sur le « Quiviv » face aux menaces

Matthieu Bleger est co-fondateur de cette société de cybersécurité qui veut permettre aux petites et moyennes entreprises d'être protégées comme les grandes grâce à sa solution globale nommée Quiviv.

Il est accompagné de la directrice commerciale pour nous parler de leur solution de cybersécurité, qui inclut notamment une sandbox, entendez bac à sable. C'est un des éléments qu'on retrouve dans la solution globale. Sophie Dubos commence : « Nous ne vendons pas de bac à sable mais nous en proposons le service. Le produit coûte environ 40 000€ à l'achat. Les grandes sociétés ont le budget pour ça, mais les plus petites structures sont tout aussi attaquables. » Elle nous assure même que « les TPE, PME, collectivités, pas assez sécurisées, représentent des proies de choix pour les hackers. Ils peuvent récupérer beaucoup d'argent. » Alekso répond aux besoins des entreprises, en faisant les investissements dans des technologies complexes mais éprouvées comme une sandbox.

Qu'est-ce que ce bac à sable ?

Le service nous est présenté par Matthieu Bleger. Il s'agit donc d'un bac, baptisé ATLAS ©, dans lequel vont passer toutes les menaces potentielles. Il va, par exemple, recevoir un élément envoyé qui est peut-être dangereux. « La sandbox va analyser le comportement de la menace non-identifiée, elle va simuler ce qui se produirait si elle arrivait sur un serveur ou dans une boîte mail. » Ce service est composé d'une intelligence artificielle, « une IA développée par Alekso qui va essayer de trouver et rassembler tous les points de convergence montrant que le contenu du mail ou les liens inclus sont de nature malveillante ou non » détaille le co-fondateur. La directrice commerciale voulant ajouter que « cette IA améliore la performance de détection et vient en appui de l'humain. C'est un expert de l'entreprise qui prend la décision finale de laisser passer ou de neutraliser l'élément ».

Alekso

Des experts en cybersécurité, il y en a vingt dans cette jeune pousse créée en 2018. La solution est financièrement accessible pour différents professionnels. Des viticulteurs de la région ont déjà choisi Alekso nous confie Matthieu Bleger, avec détails : « ils reçoivent des courriers électroniques, diffusent par mailing et échangent avec leurs clients. Ne pas être protégé leur ferait courir un risque financier et ternirait leur réputation. » Sophie Dubos abonde avec un souvenir : « les serveurs d'une étude notariale ont été attaqués il y a quelque temps. Elle risquait de perdre ses données. C'est nous qui sommes intervenus et depuis, cette étude a choisi de se protéger avec les solutions d'Alekso. » Matthieu Bleger, lui, est fier de voir son entreprise reconnue et référencée ANSSI, Agence Nationale de la Sécurité des Systèmes d'Information. Ça veut dire qu'elle répond aux exigences gouvernementales en matière de cybersécurité. Pour la Région, « on est le Centre de Réponse aux incidents de sécurité. Ça veut dire qu'on intervient en mode pompier en cas d'attaque d'entreprises qui travaillent avec l'institution. » Alekso est résolument tourné vers l'avenir et la protection de ses clients comme l'entreprise l'a montré lors de sa présence au FIC, le Forum International de la Cybersécurité, au mois d'avril, à Lille.

Matthieu Frey

ALEKSO

Bâtiment Le Poincaré
1 route de Rouffach, Colmar
09 85 60 02 30
contact@alekso.fr
alekso.fr
in Alekso



Matthieu Bleger, co-fondateur d'Alekso, dans les locaux colmariens de l'entreprise.



AGIR COLLECTIVEMENT POUR
ÉCLAIRER LES DIRIGEANTS



COMPTABILITÉ



SOCIAL



JURIDIQUE



SERVICE SUPPORT

ECOCE STRASBOURG

Espace Européen de l'Entreprise
2, rue de Dublin
67300 SCHILTIGHEIM

ECOCE COLMAR

164 c, rue du Ladhof
68000 COLMAR



www.ecoce.fr



Hyundai TUCSON Plug-in Hybrid



À 91 gCO₂/km

Consommations mixtes (WLTP) de la gamme TUCSON (l/100 km) : 1,4 - 6,7.
Modèle présenté : Hyundai TUCSON Plug-in 265 iTRAC Executive avec peinture métallisée. Détails : hyundai.com/fr

Hyundai IONIQ 6

100% électrique
Jusqu'à 614 km d'autonomie⁽¹⁾



À 0 gCO₂/km

Consommations mixtes de la gamme IONIQ 6 (kWh/100 km) : 14,3 - 16,9 (cycle mixte WLTP).
⁽¹⁾ Recharge de IONIQ 6 77 kWh équipée de batteries 48 kWh avec une capacité de 350 kWh. Modèle présenté : Hyundai IONIQ 6 77 kWh Executive avec options peinture métallisée et rétroviseurs extérieurs chauffants. Détails : hyundai.com/fr

Pensez à covoiturer. #SeDéplacerMoinsPolluer.

CAR AVENUE

HYUNDAI CAR AVENUE
21G rue de Thann - MULHOUSE - 03 89 33 35 62
11 rue J.M. Haussmann - COLMAR - 03 89 41 19 50

Avec Proxy Gestion, Catherine Benjamin accompagne la vie des entreprises

En septembre 2022, Catherine Benjamin a créé Proxy Gestion. Au-delà de la dimension financière, l'ancienne banquière épaula les dirigeants pour les aider à tracer un chemin pérenne et épanouissant pour leur entreprise.



Catherine Benjamin se déplace chez ses clients pour les accompagner dans la gestion de la vie de leur entreprise.

Devenir cheffe d'entreprise, Catherine Benjamin y songeait « depuis toujours ». Ses précédents métiers dans le secteur bancaire, toujours en lien avec le monde des très petites entreprises, lui ont donné des idées. « Les dirigeants manquent de temps. Il leur est difficile de faire un pas de côté et de prendre la bonne décision au bon moment. Je me suis rendu compte qu'il manquait un maillon entre le banquier et le comptable », témoigne-t-elle. En

septembre dernier, la quadragénaire a créé Proxy Gestion, qui accompagne le pilotage et le financement des entreprises de moins de 20 salariés entre Sélestat et Mulhouse.

Cap vers la réalité

Proxy Gestion peut intervenir ponctuellement auprès des entrepreneurs ou dans le temps long,

insiste la jeune dirigeante : « La gestion est souvent assimilée aux chiffres et à l'administratif. Je vois mon rôle autrement. J'aide à apporter de l'oxygène en mettant le doigt sur ce qui ne va pas dans le relevé de comptes et en améliorant la rentabilité. Avec le dirigeant, nous partons de l'existant pour regarder vers l'avenir et pour l'aider à prendre les bonnes décisions, en rapport avec les objectifs de l'entreprise. J'apporte un gain de temps, d'argent et

de visibilité ». Elle a choisi le statut d'indépendant pour « mieux s'adapter à chaque client et lui proposer du sur-mesure ».

Bonne ou mauvaise santé

Le service proposé par Proxy Gestion peut être utile autant aux entreprises en difficulté qu'à celles en bonne santé, qui visent pérennité et développement. Catherine Benjamin prend l'exemple d'une société confrontée à un potentiel accroissement d'activité : « Lorsqu'une nouvelle affaire est possible, la question de l'impact se pose. Est-ce que je prends ce marché ? Comment je fixe mon prix ? Est-ce que j'embauche ? Est-ce que ça va être rentable ? » La conseillère utilise un progiciel de gestion intégré et s'appuie sur une méthode de pilotage d'activité qui se déploie en trois temps. Après un diagnostic de la situation, elle établit un chiffrage prévisionnel et met enfin en place un tableau de bord.

Progiciel et méthode

« Plutôt que d'attendre la fin d'année pour savoir combien il a gagné, l'entrepreneur peut par exemple adapter ses prix en fonction de sa structure », explique-t-elle. Pour une entreprise qui veut s'agrandir, déménager ou embaucher, « nous calculons le coût de revient, le seuil de rentabilité et nous établissons une nouvelle feuille de route. Quant aux artisans, nous construisons ensemble leurs devis en calculant leur prix horaire, en intégrant les tarifs des matériaux et en les aidant à suivre la rentabilité de leurs chantiers », précise-t-elle. Des outils précieux, d'autant plus « dans un contexte instable, où la gestion intuitive ne suffit parfois plus », souligne Catherine Benjamin.

Romain Gascon

Proxy Gestion

12 rue des Vergers, Husseren-les-Châteaux
07 89 07 87 74

catherine.benjamin@proxystation.fr

PROXY GESTION

PROXY GESTION



Groupe
sovia

Nous recherchons et achetons des terrains et tous types de biens immobiliers

TERRAINS À BÂTIR | APPARTEMENTS NEUFS | MAISONS INDIVIDUELLES

03 89 22 95 10
sovia-amenageur.fr

10, place du Capitaine Dreyfus
68000 COLMAR

sovia
CONSTRUCTIONS
PROMOTION IMMOBILIÈRE

sovia
AMÉNAGEUR FONCIER

Hamo
Une nouvelle vision de la maison individuelle

Emilien Arnaud trace le chemin d'Alter TP entre cohérence et performance

Entré à Alter TP à l'âge de 25 ans, Emilien Arnaud en est le directeur depuis 2016. Il développe la société de travaux publics membre de l'Union d'entreprises Zénith en prenant soin de conserver vivace ce qui fait la force d'une PME, approche humaine, souple et qualité de service.

Emilien Arnaud a grandi avec Alter TP. Il accompagne la croissance de l'entreprise de travaux publics depuis 2009, et la guide depuis qu'il en est devenu le directeur en 2016. « J'ai évolué dans l'entreprise et je la fais désormais évoluer », résume avec un sourire le tout jeune quadragénaire.

Titulaire d'un DUT en génie civil et d'une Licence en technique routière, il a commencé sa carrière dans le laboratoire routier puis comme chef de chantier chez un gros acteur du secteur.

« J'ai beaucoup appris mais j'avais besoin que ça bouge et de plus de responsabilités. Je voulais aussi comprendre, directement sur le terrain », se souvient-il.

À 25 ans, reconstruire

Lorsque l'opportunité Alter TP se présente, Emilien Arnaud y fait son entrée comme conducteur de travaux. « L'entreprise avait été rachetée en 2007 par Michel Heintz, le PDG de l'Union d'entreprises Zénith, après un dépôt de bilan. Il y avait peu de personnel et le matériel était ancien. Tout était un peu à reconstruire. A 25 ans, c'est très formateur », raconte-t-il.

La prise de direction en 2016 coïncide avec la mise en place d'une nouvelle stratégie, qui commence à porter ses fruits à partir de 2019. Entre 2016 et 2022, Alter TP a doublé son chiffre d'affaires,

qui s'est établi l'an passé à 16 millions d'euros. L'entreprise compte aujourd'hui 35 salariés. Un des atouts de l'entreprise est la jeunesse de ses effectifs, en particulier dans les postes d'encadrement.

Spécialistes et compétitifs

« Nous n'avons pas oublié notre métier. Nous restons au service du client, sérieux et réactifs, et nous faisons preuve de souplesse, davantage qu'un grand groupe. L'état d'esprit dans l'entreprise reste celui d'une PME familiale », note Emilien Arnaud. Les chantiers sont conduits dans le Haut-Rhin et les départements limitrophes, sauf le Bas-Rhin. L'entreprise peut intervenir pour des petits marchés de quelques milliers d'euros, mais elle est spécialisée dans les gros marchés privés, jusqu'à deux millions d'euros. « Nos clients ont besoin de spécialistes. Notre équipe est capable d'apporter des solutions sans passer par des bureaux d'études, et une optimisation technico-financière qui garantit des prix très compétitifs », analyse le directeur.

Pour rester compétitif, Alter TP investit en moyenne 500.000 euros chaque année dans son matériel. En 2023, son parc s'étoffe d'un bulldozer à guidage 3D, d'une remorque porte-engin et d'un camion grue. L'entreprise projette de rénover son atelier d'entretien et de réparation d'ici 2025.



Entré à Alter TP en 2009, Emilien Arnaud est devenu directeur de l'entreprise en 2016.

Elle prend aussi soin de fidéliser son personnel « à travers la bonne ambiance de travail et la valorisation, les niveaux de rémunération et en particulier les primes, les bons équipements et les moyens matériels », liste Emilien Arnaud. Un des leviers qui permettra de « devenir un des acteurs incontournables du secteur dans le Haut-Rhin », espère le dirigeant.

Romain Gascon.

Alter TP

18 rue Louis-Joseph Gay-Lussac, Colmar

0389218400

Alter-tp.eu

f ALTER BTP

altertp

Alter BTP

CPME 68

PUBLI-INFO

CPME 68
HAUT-RHIN

Rejoignez la
1^{ère} organisation
représentative des
chefs d'entreprise*

Son réseau féminin et son
nouveau club des jeunes
dirigeants CPME du Haut-Rhin

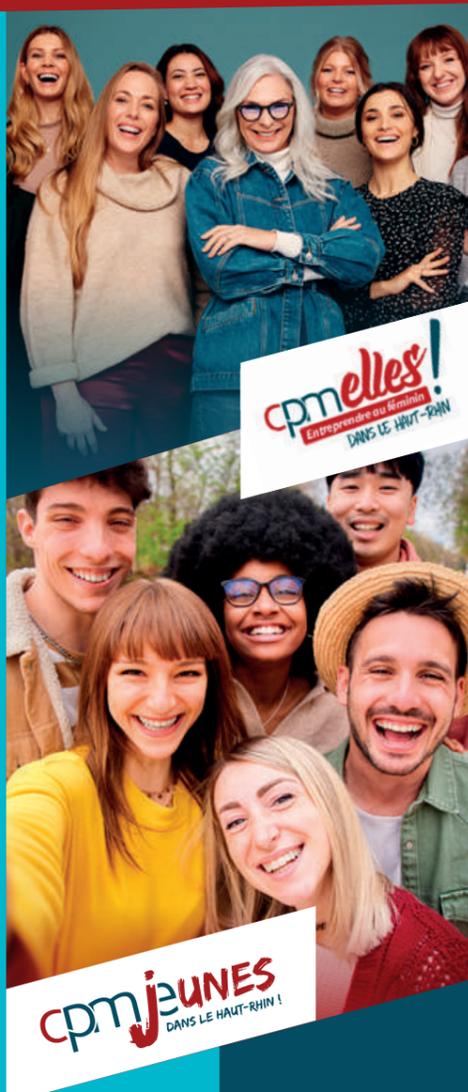
1^{ère} organisation patronale
N°1
EN FRANCE
en nombre d'entreprises



Flashez pour
plus d'infos !

* Résultats détaillés : 243 397 entreprises adhérentes et 4 044 821 salariés. Source : mesure de l'audience des organisations interprofessionnelles, 2021, Haut conseil du dialogue social

C'EST LE SENS DE L'ACTION



LA CPME DU HAUT-RHIN EN ACTION AVEC LES MANDATS PATRONAUX

La CPME du Haut-Rhin compte un réseau efficace de 250 mandataires impliqués dans des organismes et instances qui traitent de l'emploi, de la formation, de l'économie, du logement, du développement durable...

Vous n'êtes jamais seul, la CPME 68 vous accompagne dans l'exercice de votre mandat.

La CPME 68 vous accompagne à l'aide d'outils, de formations et rencontres pour mieux tirer partie du dialogue social dans votre entreprise.

Vous souhaitez simplifier le quotidien des TPE-PME ? Adhérez à la CPME du Haut-Rhin et engagez-vous dans les mandats patronaux !

CPME 68

10 rue de la Bourse, Mulhouse

68 avenue de la République, Colmar

03 89 45 15 56

cpme68.fr

f t t i

La réponse de **Sovia** face aux turbulences dans l'immobilier, avec **Stephan Georgenthum**

Le groupe Sovia, basé à Colmar est « créateur de lieux vie en Alsace ». Stephan et son frère Olivier, sont aménageurs fonciers depuis plus de 30 ans. Alors que les temps sont durs, l'entreprise s'adapte et croit en l'avenir.

Pour préparer le futur, la société familiale doit surmonter une période particulière, dans un secteur touché par 5 problématiques. Stephan Georgenthum énumère : « Il y a une crise de l'offre avec moins de terrains. Il y a moins de demande. Les prêts immobiliers deviennent plus difficiles à obtenir. La quatrième crise est celle des prix des matériaux qui explosent. Et enfin, il y a une crise de confiance ». Le dirigeant explicite : « Le parcours résidentiel d'un acheteur démarre quand celui-ci a confiance en l'avenir. Avec la guerre en Ukraine, les tensions internationales et l'inflation, c'est plutôt la méfiance qui domine. »

Le groupe Sovia se prépare aux jours meilleurs.

Stephan Georgenthum le sait, « l'immobilier est cyclique ». Actuellement, le secteur subit mais les professionnels doivent agir en prévision du retour des cycles positifs. « Sovia recherche des terrains et des biens, en Alsace et en Lorraine » parce que « l'immobilier fonctionne sur un temps long. Une fois que le marché repartira, on aura bien fait d'avoir investi dans du foncier » explique le gérant. Il aborde ensuite la partie commercialisation : « nous avons des lotissements avec constructibilité immédiate à Balgau, Dessenheim, Guebwiller, Munwiller, de grosses nouveautés sur Colmar » que les personnes intéressées peuvent retrouver sur sovia-amenageur.fr

Une vision d'avenir

Stephan Georgenthum veut élaborer des projets respectueux de l'environnement, durables, qui s'inscrivent sur du long terme. « Il s'agit de respecter au maximum l'environnement lors de nos interventions, d'intégrer les zones d'habitation dans leur contexte, urbain ou rural et, de pen-

ser au cadre de vie des futurs habitants » dit-il. À côté de cela, il y a une réglementation et une législation qui évoluent. « On va devoir s'adapter » prévient le dirigeant avant de développer : « La récente loi écologie et résilience prévoit notamment le ZAN, Zéro artificialisation nette » ce qui va rendre plus difficile la création de nouveaux lotissements. « Nous, on aménage de façon cohérente en créant avec plus de densité » dit le gérant. En résumé, les terrains constructibles deviennent plus petits pour construire plus de logements à l'hectare. On a trois styles de produits : la maison individuelle, les logements collectifs et Le Hamo : « un concept de 3 maisons en bande, qui permet un gain de place foncier » présente Stephan Georgenthum avant de préciser que ces constructions permettent aux acheteurs « de profiter pleinement des avantages multiples d'une maison, ouverte sur l'extérieur, bénéficient d'un jardin privatif, d'une terrasse, d'un garage fermé et d'une place de parking avec un budget maîtrisé. »

Matthieu Frey

Groupe Sovia

10, Place du Capitaine Dreyfus, Colmar, (déménagement Rue de la SEMM en 2024)
03 89 22 95 10
sovia-amenageur.fr
sovia-constructions.fr
 Sovia Constructions
 Sovia Aménageur
 Sovia Constructions
 Sovia Aménageur Foncier

LE HAMO

lehamo.fr
 Le Hamo
 Le Hamo



Olivier Georgenthum à gauche et Stephan Georgenthum à droite, avec une maquette Le Hamo, dans les bureaux de Sovia à Colmar.



GROUPE COFIMÉ
L'ACCOMPAGNEMENT DURABLE

UN PARTENAIRE AUX MULTIPLES EXPERTISES !

Pour répondre aux évolutions de votre entreprise !

- Expertise Comptable, Juridique et Sociale
- Audit légal et contractuel
- Pilotage stratégique et performance
- Gestion de patrimoine
- Formation
- Stratégie marketing et communication
- Soutien aux entrepreneurs
- Gestion de projets informatiques
- Cession & acquisition d'entreprise

Agences de Colmar (siège) • Munster • Sélestat • Rouffach
hlg-groupecofime.com  



gaïal
DÉCONSTRUCTION
DÉSAMIANTAGE

DÉCONSTRUIRE VER(T)S... UN NOUVEL AVENIR.

18 rue Louis-Joseph Gay-Lussac - 68000 Colmar
 03 89 21 84 02 - contact@gaial-dd.eu - gaial-dd.eu  

PUBLI-INFO

Le monde de la guitare trouve son accord parfait chez Wood Stock Guitares à Ensisheim, avec Robin Zagula

Mi, Si, Sol, Ré, La, Mi. Ce sont les 6 cordes de la guitare. Pour entrer dans l'univers de Keith Richards, Jimmy Hendrix et des 50 millions de pratiquants dans le monde, direction le temple de cet instrument : Wood Stock Guitares à Ensisheim.



Robin Zagula, dans son magasin, Wood Stock Guitares à Ensisheim

Le magasin est « un lieu conçu, autant pour les passionnés, les bons guitaristes que pour ceux qui veulent découvrir la musique et se lancer dans la pratique de cet instrument » présente Robin Zagula. On trouve chez Wood Stock Guitares des modèles « faciles à prendre en main, pour débiter et pouvoir aborder rapidement tous les styles » nous explique-t-il. Quand un novice entre dans son magasin, ce passionné de longue date peut le diriger vers le meilleur choix en fonction de ce que le futur musicien veut faire. Pour le dirigeant : « La Stratocaster reste une guitare emblématique avec un manche peu épais, parfait pour les débutants. On peut jouer du reggae comme du hard rock avec elle. » On voit d'ailleurs ce modèle - celui qu'utilisait Jimmy Hendrix - sur le logo de Wood Stock Guitares Ensisheim.

La customisation

Ça fait 9 ans qu'il a ouvert « ce paradis des gratteux et des bassistes. » Un endroit où l'on peut acheter, mais aussi déposer son instrument au SAV qui fait de l'entretien, des réglages, de la réparation. La nouveauté 2023, c'est la customisation. « Nous venons d'investir dans une cabine de peinture » dit Robin Zagula. Elle est arrivée mi-mars. Là-bas, vous pourrez donc offrir de nouvelles couleurs à votre instrument. Lui donner un aspect vintage, « très à la mode » a constaté le chef d'entre-

prise, avant de préciser : « on vieillit son corps en appliquant des vernis dessus, pour lui donner un côté rock des années 60 ou 70 ».

De l'originalité pour trouver son bonheur

La customisation, ce n'est pas que de l'esthétique visuelle, il y a aussi l'esthétique sonore. À l'atelier, « on peut changer les pièces mécaniques » explique le dirigeant. « On en trouve des modèles allant de 20€ à 300€. Ce n'est pas la même qualité et ça s'en ressent lorsqu'on joue ». Un travail qui intéresse « les guitaristes réguliers » affirme Robin Zagula. « Ils ne vont pas tous les week-end sur scène avec une Gibson à 5000€. Donc nous, on peut prendre une guitare moyenne gamme, changer des pièces pour créer un modèle qui s'en rapproche. »

Enfin, pour ceux qui cherchent la singularité, on va retrouver de plus en plus de nouvelles marques, émergentes, certaines produisant leurs guitares en France.

Eddie van Halen disait : « Une guitare est une extension très personnelle de la personne qui la joue. » Cette extension, on la trouvera, à coup sûr chez Wood Stock Guitares.

Matthieu Frey

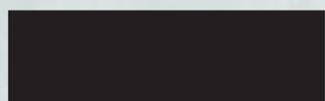
Plusieurs concerts sont proposés chaque mois dans la salle attenante de près de 300 places. Direction la page Facebook : woodstock.guitares pour acheter vos billets. Prévente possible également au magasin.

Wood Stock Guitares

Zone artisanale La Passerelle
3 rue de Saint-Exupéry, ENSISHEIM
03 89 76 51 83
woodstock-guitares.com
Wood Stock Guitares
woodstockguitars

OPEL MOKKA

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT



LLD sur 48 mois/40 000 Km, 1^{er} loyer de 4 800€.
Sous conditions de reprise



A 0g CO₂/km
Exemple pour une location longue durée (LLD) sur 48 mois et 40 000 km pour une Opel Mokka Elegance 1.2 Turbo 100ch neuve hors option, 1^{er} loyer majoré de 4 800€ suivi de 47 loyers de 179€, incluant l'assistance et l'extension de garantie pendant 48 mois. Offre sous condition de reprise de votre véhicule d'une puissance réelle inférieure ou égale à celle du véhicule neuf acheté, dans le réseau Opel participant. Une estimation indicative de votre véhicule est accessible sur le site internet www.reprise.opel.fr. Sous réserve d'acceptation du dossier par CREDIPAR, loueur et SA au capital de 138 517 008€, RCS Versailles n° 317 425 981, OIRAS 07004921 (www.oiras.fr), 2-10 boulevard de l'Europe 78300 Poissy. Montants exprimés en TTC hors assurance. Offre non cumulable, réservée aux particuliers. Valable pour toute commande jusqu'au 31/05/2023 auprès du réseau Opel participant. Tarif au 02/05/2023. Service extension de garantie premium peut être souscrit, indépendamment de toute LLD aux conditions disponibles dans le réseau Opel participant. Modèle présenté : Mokka Electric Ultimate 135ch - 100kwh neuf avec options, 1^{er} loyer majoré de 4 800€ après déduction du bonus écologique de 5 000€, suivi de 47 loyers de 384€, sous conditions de reprise.
Consommation mixte gamme Mokka : 4.4/6.0 (WLTP) et CO₂ (g/km) : 116/134 (WLTP) / Mokka Electric : (kWh/100 km) : 15.8/16.2 (WLTP) et CO₂ (g/km) : 0 (WLTP)



OPEL CAR AVENUE COLMAR
11 RUE JEAN-MICHEL HAUSSMANN - 68000 COLMAR
03 89 41 19 50

Pensez à covoiturer #SeDéplacerMoinsPolluer

OLWE

L'AGENCE DE DÉVELOPPEMENT WEB SUR-MESURE



Site internet



Application web



Maquette UX/UI



Audit



API



Hébergement

06 01 75 47 87

41 avenue de Lutterbach - MULHOUSE
contact@olwe.fr

olwe.fr

Les perspectives du groupe Vincentz à Niederhergheim, Sierentz, Geispolsheim et Dakar

Jean-Louis est le fils du créateur du groupe Vincentz. Quand il a rejoint l'entreprise en 1989, elle comptait une trentaine de salariés et n'a cessé de se développer depuis. Il se prépare à transmettre la société qui compte plus de 200 collaborateurs à ses fils Victor et Henri dans les 5 ans à venir.

Ça fait déjà quelques années que les 3 sont réunis et œuvrent à faire évoluer le groupe en diversifiant ses activités. Jean-Louis Vincentz a commencé à vouloir élargir les domaines de compétences d'installations électriques de l'entreprise dans les années 90. « D'abord, avec la création d'un bureau d'études », se remémore-t-il. Il y a ensuite eu le rachat de Liebermann car « notre volonté était de pouvoir proposer une offre globale dans les domaines de l'électricité, de la climatisation et du chauffage sanitaire » nous explique l'actuel Président. « Comme nous sommes un groupe orienté vers les entreprises et les collectivités, il nous manquait encore un SAV avec des astreintes 24h/24, nous en avons donc ouvert un. » A l'heure actuelle, Vincentz équipe aussi des bâtiments en nouvelles énergies, et travaille sur la décontamination de l'air et des surfaces pour des industries agroalimentaires et dans le secteur de la santé.

Victor et Henri Vincentz

Depuis que ses fils ont rejoint l'empire familial, le groupe continue de grandir. Il y a un peu plus de 10 ans, c'est Victor qui a intégré Vincentz. Juste après son arrivée, il y a eu le rachat de Concept Light qu'il commande aujourd'hui. « On fabrique

des luminaires LED, sur mesure, on installe des salles de visioconférence. On a aussi une gamme de fabrication de caissons de vidéoprojection pour la mise en valeur de bâtiments » dit-il. Concept Light s'est notamment occupé de la Place du 2 février à Colmar. Soria, elle, est une société de réalisation industrielle en Afrique, achetée par le groupe en 2018. Elle est dirigée par Henri. « L'entreprise emploie 25 personnes au Sénégal » commence le Directeur. « C'est Soria qui s'est occupé de l'électrification des lignes TER de Dakar qu'Engie vient de mettre en service » détaille-t-il.

Vincentz veut le meilleur pour ses collaborateurs

Pour atteindre de telles performances dans la durée, il faut avoir une réflexion sur le bien-être au travail. « On a commencé à faire des sessions de réveil musculaire à destination des installateurs pour éviter les accidents du travail et les troubles musculo-squelettiques » raconte Victor Vincentz. D'autres ateliers sont proposés aux employés sédentaires. Le succès vient aussi du fait que « 2 tiers de nos collaborateurs sont issus de l'alternance ce qui leur permet d'apprendre un métier puis d'atteindre un haut niveau de quali-



Henri, Jean-Louis et Victor Vincentz à l'entrée du siège à Niederhergheim.

Matthieu Frey

fication » se réjouit Jean-Louis Vincent. Finalement, le groupe peut s'appuyer sur des employés fidèles. Récemment, une remise de 38 médailles a été organisée. Des salariés présents depuis plus de quinze ans chez Vincentz ont été décorés. 6 d'entre eux ont reçu une médaille Grand Or, décernée aux personnes comptant 40 ans d'activité professionnelle. Le tout, dans un groupe jeune, à la moyenne d'âge de 38 ans et qui a donc l'avenir devant lui.

Groupe VINCENTZ
8 Rue des Alpes, Niederhergheim
groupe-vincentz.net
03 89 49 31 22
in Groupe VINCENTZ

WS Working Spirit

VOTRE EXPERT EN TRAVAIL TEMPORAIRE !
INTÉRIM | CDD | CDI

S'IMPLANTE À COLMAR !

TRANSPORT
LOGISTIQUE
INDUSTRIE
MAINTENANCE
BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS
TERTIAIRE EXPERTS

138, Route de Neuf-Brisach
COLMAR
03 89 51 29 89
WORKING-SPIRIT.FR

Une marque du GROUPE WS Membre du réseau **reséo**

ARKEDIA

8 Expertises au service des Particuliers, Professionnels et Collectivités

- Couverture Zinguerie
- Aménagements Paysagers
- Peinture Isolation Rénovation
- Charpente & Construction Bois
- Entreprise Générale - TCE
- Génie Civil & Gros Oeuvre
- Déconstruction & Démolition
- Travaux Publics Environnement

ARKEDIA - 03 89 27 92 60 - www.arkedia.fr